



Connect

CERCA DE TODO

16 DEPARTAMENTOS
PUEBLO LIBRE





CONNECT es un proyecto residencial de sólo 16 departamentos concebido como ecoamigable, siguiendo con nuestra tendencia de promover proyectos sostenibles con el medio ambiente, que además destacará por su diseño moderno y funcional. Está ubicado a unos pasos de la Plaza de la Bandera y muy cerca de avenidas principales como la Av. Paso de los Andes, la Av. Simón Bolívar, la Av. San Martín, entre otras que le permitirán un fácil acceso.

**EL PROYECTO
está concebido
para convertirse
en una solución de
VIVIENDA SOSTENIBLE
en una zona céntrica
de la ciudad de
Lima con variedad
de modelos, tamaños
y distribuciones.**



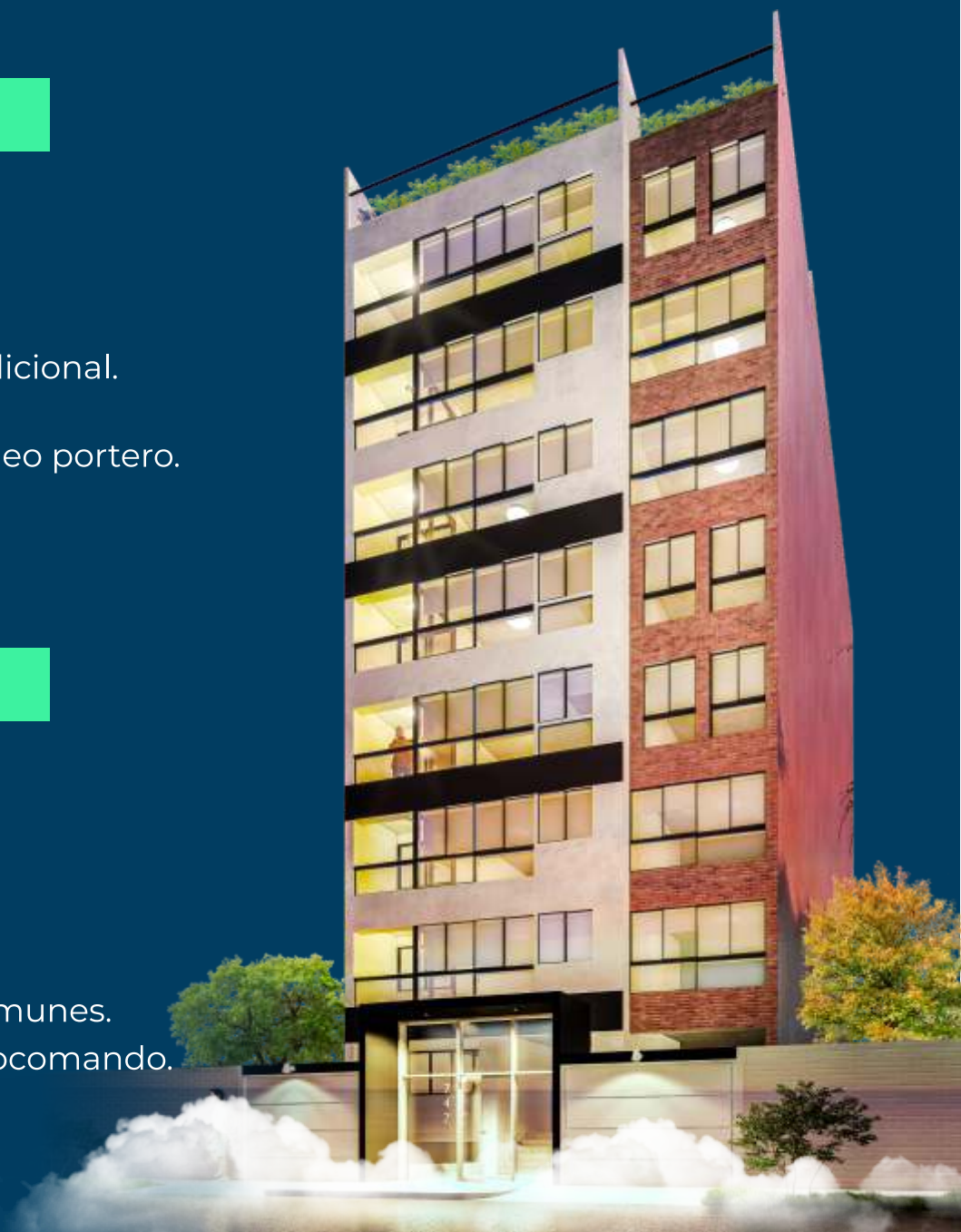


CARACTERISTICAS DE LAS AREAS COMUNES:

- Hall de recepción con video portero.
- Sistema de video vigilancia con cámaras en todos los pisos.
- Iluminación LED en pasadizos, estacionamientos y áreas comunes.
- Sistema de presión constante para abastecimiento de agua.
- Ascensor con acceso directo para cada departamento y puerta de servicio adicional.
- Cerco eléctrico instalado sobre el pórtico frontal de la fachada.
- Intercomunicador con enlace independiente hacia la recepción y hacia el video portero.
- Pisos de porcelanato en la recepción y en todos los pasadizos del edificio.
- Rollers en todas las ventanas que tienen vista hacia la calle.
- Estacionamiento para bicicletas.

CARACTERISTICAS DE LOS DEPARTAMENTOS:

- Muebles altos y bajos en melamine con tablero de granito en la cocina.
- Cocina tipo encimera de vidrio templado y horno convertidos a gas natural.
- Campana extractora decorativa en la cocina.
- Redes de gas natural con salidas para cocina, calentador y centro de lavado.
- Edificio y departamentos totalmente gasificados.
- Iluminación LED en todos los ambientes del departamento y en las áreas comunes.
- Tablero de granito en todos los baños con lavadero tipo Bowl y grifería monocomando.
- Inodoros con sistema ahorrador de agua.
- Enchape en pared de baños de piso a techo.
- Closets con puertas, maletera y cajonería de melamine.
- Muros empastados y pintados con látex lavable en todos los ambientes.
- Pisos laminados de 7.00 mm de espesor.



16 DEPARTAMENTOS



 Jr. Juan José Paso N° 742 - Pueblo Libre



Todas las imagenes son referenciales y pueden estar sujeto a cambios sin previo aviso

SALA COMEDOR



Instalaremos rollers en todas las ventanas exteriores para mantener la armonía en el diseño de la fachada de nuestro Edificio. Los muros interiores de todos los ambientes serán empastados y pintados con pintura látex lavable. Los pisos serán laminados con textura y color similar a la madera natural.



Todas las imagenes son referenciales y pueden estar sujeto a cambios sin previo aviso



LOS DORMITORIOS

Con closets diseñados funcionalmente para aprovechar el espacio al máximo. Nuestro diseño está pensado para que todos los ambientes cuenten con excelente iluminación natural además colocaremos iluminación LED, lo cual le brindará a cada espacio el estilo y calidez que necesitas para sentirte a gusto en tu nuevo hogar.



LOS BAÑOS

Se colocarán bowls de sobreponer y grifería de pico alto sobre tableros de granito en voladizo. Las paredes se enchaparan de piso a techo siguiendo una tendencia de diseño moderno y elegante.



Todas las imágenes son referenciales y pueden estar sujetos a cambios sin previo aviso



LA COCINA

Equipada con una cocina encimera de 04 hornillas empotrada sobre un tablero de granito, la cocina estará convertida y habilitada con gas natural lo que te permitirá un importante ahorro de energía. Se entregará una campana extractora decorativa de 60 cm de ancho con reposteros altos.



Todas las imágenes son referenciales y pueden estar sujeto a cambios sin previo aviso



LA LAVANDERIA

Esta pensado para usar un centro de lavado vertical que permitirá optimizar el espacio interior de manera funcional y aprovechar el uso del gas natural como energía limpia y de bajo costo



Todas las imagenes son referenciales y pueden estar sujeto a cambios sin previo aviso



LOBBY

SISTEMA DE VIDEO VIGILANCIA

Con cámaras interiores en todos los pisos y centralizado en el counter de recepción

TIPO 01



Connect
CERCA DE TODO

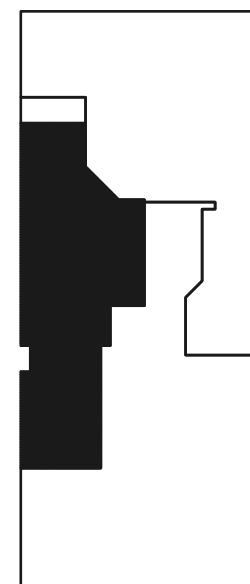
-  02 Dormitorios
-  01 Baño
-  Kitchenette
-  Sala-comedor
-  Terraza
-  Lavandería



Dpto. 101

Area techada: 47.40 m²

Area ocupada: 57.70 m²

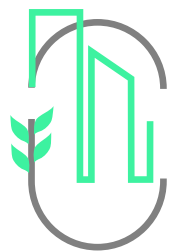


Jr. J.J. Paso



www.tierrablanca.pe
informes@inversionestierrablanca.com

TIPO 02



Connect
CERCA DE TODO

- 02 Dormitorios
- 01 Baño
- Kitchenette
- Sala-comedor
- Terraza
- Lavandería
- Parrilla

Dpto. 101

Area techada: 62.20 m²
Area ocupada: 89.30 m²



Jr. J.J. Paso









www.tierrablanca.pe
informes@inversionestierrablanca.com

TIPO 03



Connect
CERCA DE TODO

-  03 Dormitorios
-  02 Baños
-  Cocina
-  Sala-comedor
-  Terraza
-  Lavandería

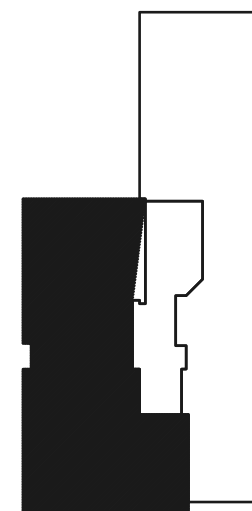


Dpto. X 01

Dpto. 201 - 301 - 401 - 501 - 601 - 701

Area techada: 76.65 m²

Area ocupada: 76.65 m²



Jr. J.J. Paso








www.tierrablanca.pe
informes@inversionestierrablanca.com

TIPO 04



Connect
CERCA DE TODO

-  03 Dormitorios
-  02 Baños
-  Cocina
-  Sala-comedor
-  Lavandería



Dpto.X 02

Dpto. 202 - 302 - 402 - 502 - 602 - 702

Area techada: 84.80 m²

Area ocupada: 84.80 m²



Jr. J.J. Paso











www.tierrablanca.pe
informes@inversionestierrablanca.com

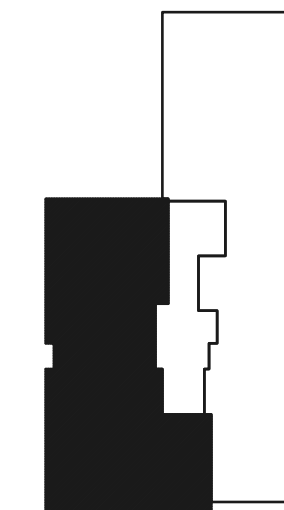
TIPO 05



Connect

CERCA DE TODO

-  04 Dormitorios
-  03 Baños
-  Cocina
-  Sala-comedor
-  Sala de estar
-  Lavandería
-  02 Terrazas
-  Parrilla



Ir. J.J. Paso

Dpto. 801

Area techada: 116.35 m²

Area ocupada: 152.75 m²












www.tierrablanca.pe
informes@inversionestierrablanca.com

TIPO 06



Connect

CERCA DE TODO

-  03 Dormitorios
-  Estudio
-  03 Baños
-  Kitchenette
-  Sala-comedor
-  Sala de estar
-  Lavandería
-  02 Terrazas
-  Parrilla



Jr. J.J. Paso

Dpto. 802

Area techada: 139.00 m²

Area ocupada: 174.75 m²



www.tierrablanca.pe
informes@inversionestierrablanca.com



tierrablanca
INMOBILIARIA

SEMI SOTANO

Semisotano Estacionamientos



Connect
CERCA DE TODO



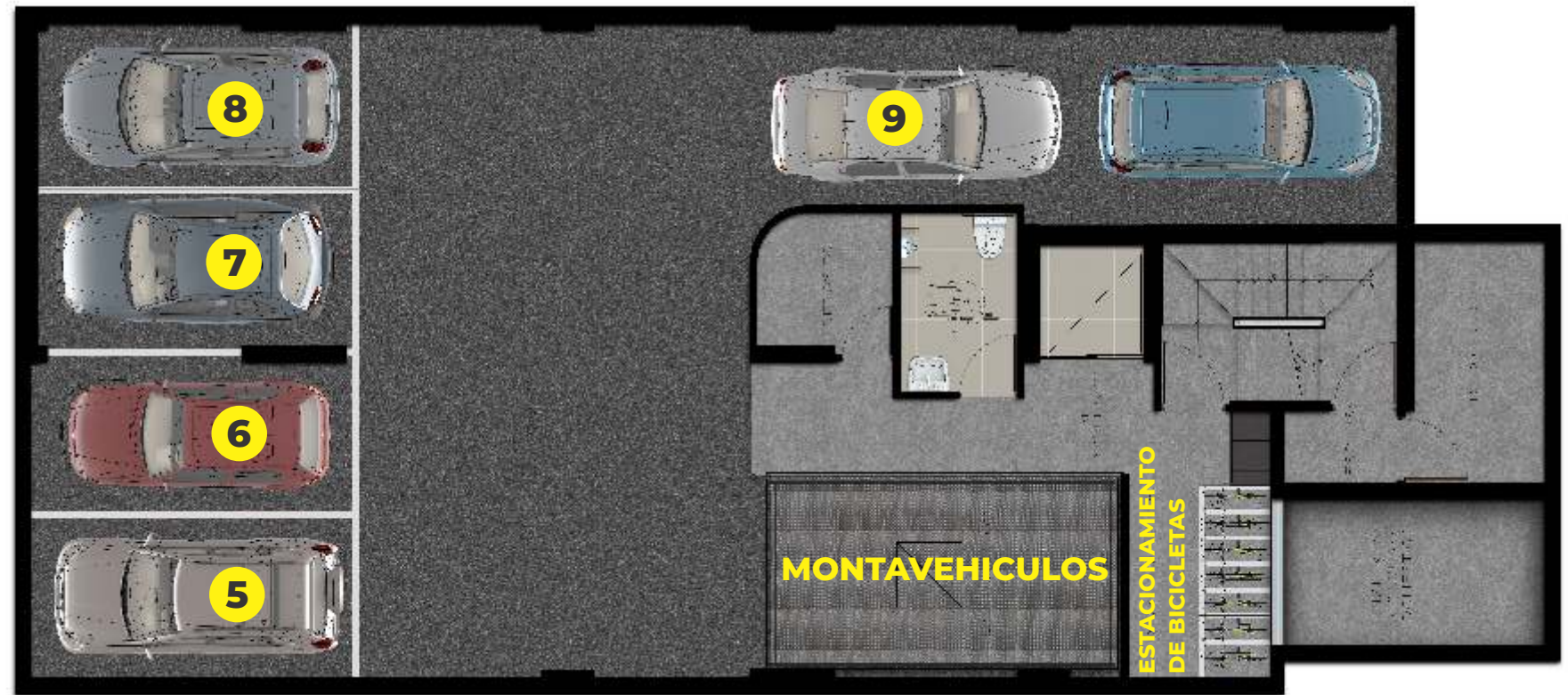
www.tierrablanca.pe
informes@inversionestierrablanca.com

SOTANO 01

Sotano Estacionamientos



Connect
CERCA DE TODO



www.tierrablanca.pe
informes@inversionestierrablanca.com

PROYECTOS ACTUALES



ORQUÍDEAS
BIENVENIDO A TU INDEPENDENCIA



ALBA
TU VIDA ES AHORA



GALA
TU SIGUIENTE PASO



Connect
CERCA DE TODO



VERDI
TU HOGAR



DESCUBRE MAS EN:



 **989 325 967**

www.tierrablanca.pe | informes@inversionestierrablanca.com